



LOKAL 3

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA

108,45 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

78,57 m²

POWIERZCHNIA OGRODU

63 m²



PARTER



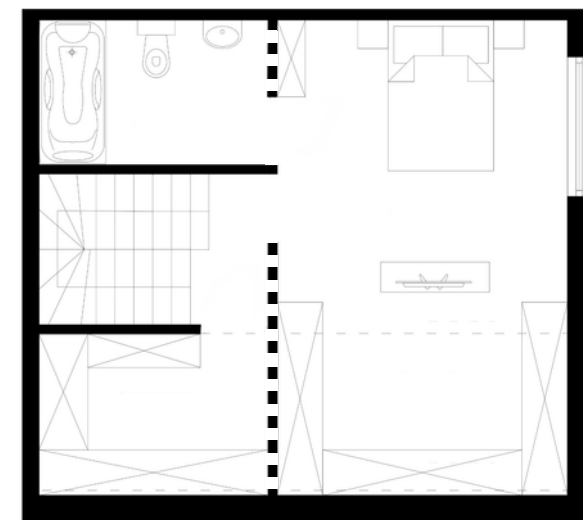
ZESTAWIENIE POW. LOKALU 3		
PARTER		
NUMER POM.	NAZWA POM.	POW. UŻYTKOWA (m ²)
L3.0.01	KOMUNIKACJA	5,00
L3.0.02	ŁAZIENKA	3,33
L3.0.03	SALON Z ANEKSEM	32,72
SUMA		41,05

PIĘTRO 1



ZESTAWIENIE POW. LOKALU 3		
PIĘTRO 1		
NUMER POM.	NAZWA POM.	POW. UŻYTKOWA (m ²)
L3.1.01	KOMUNIKACJA	2,44
L3.1.02	POKÓJ 1	7,91
L3.1.03	POKÓJ 2	10,44
L3.1.04	POKÓJ 3	10,86
L3.1.05	ŁAZIENKA	5,87
SUMA		37,52

PODDASZE*



220 cm

140 cm

ZESTAWIENIE POW. LOKALU 3	
PODDASZE*	
SUMA	29,88

Legenda

*Przedstawiona aranżacja poddasza ma charakter wyłącznie poglądowy i stanowi przykładową koncepcję zagospodarowania przestrzeni. Poddasze jest przestrzenią nieużytkową, nieocieploną i nie stanowi powierzchni użytkowej lokalu. Ewentualna adaptacja wymaga weryfikacji technicznej oraz uzyskania wszelkich wymaganych zgód i pozwoleń zgodnie z obowiązującymi przepisami.

■ Element konstrukcyjny

■ ■ ■ Proponowana zabudowa G/K

- Powierzchnie oraz wymiary mogą ulec niewielkim zmianom w trakcie realizacji obiektu.
- Wymiary pomieszczeń podano w stanie surowym.
- Ostateczne powierzchnie oraz wymiary zostaną podane w dokumentacji powykonawczej.
- Niniejsza karta katalogowa została opracowana na podstawie projektu budowlanego. Nie stanowi ona wiążącego odwzorowania lokalu mieszkalnego, który powstanie w przyszłości. Karta służy wskazaniu położenia projektowanych pomieszczeń oraz usytuowania lokalu.
- Ingerencja w elementy konstrukcyjne oraz ściany międzylokalowe budynku w tym ich bruzdowanie np. w celu ukrycia podejść instalacyjnych pod przybory sanitarne jest zabroniona.
- Przedstawiona na karcie aranżacja ma charakter przykładowy, a umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.
- Pomiarów związanych z zakupem mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonywać po odbiorze lokalu.
- Karta informacyjna nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego.
- Pow. w standardzie deweloperskim podane zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022. Wymiary liniowe w stanie surowym.
- Powierzchnia pod schodami posiada ograniczoną wysokość.
- Poddasze ma charakter nieużytkowy i nie jest objęte izolacją termiczną.



SULEJÓWEK, UL. KUKULKI



KUKULKIPARK_SULEJOWEK



WWW.KUKULKIPARK.PL

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA PREZENTACJĘ



507 798 421